

نبذة تعريفية عن التمويل المدعوم



وزارة الإسكان
Ministry of Housing

رؤية 2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA



ما هو التمويل المدعوم؟
هو برنامج تمويل سكني مدعوم التكاليف ينفذ بالتعاون مع البنوك والشركات التمويلية المشاركة موافق للشريعة الإسلامية

برنامج التمويل المدعوم



هل يشمل التمويل المدعوم البناء الذاتي؟
يشمل التمويل المدعوم ثلاثة أنواع من التمويل:
• البناء الذاتي
• شراء وحدة سكنية جاهزة
• شراء وحدة سكنية على الخارطة



ما هو الدعم الذي سأحصل عليه؟
يقوم الصندوق بسداد أرباح التمويل عن المستفيد بشكل كلي لمن دخلهم الشهري 14,000 ريال أو أقل وبشكل جزئي لمن دخلهم الشهري أكثر من 14,000 ريال ويتم تحديد نسبة الدعم من خلال حاسبة الدعم استناداً على عاملين عدد أفراد الأسرة والدخل الشهري.

<http://redf.gov.sa/GetCalculator/GovCalculator.aspx>



ما هي أهداف برنامج التمويل المدعوم؟
1. تمكين أكبر عدد من المواطنين من الحصول على سكن مناسب بشكل أسرع
2. خدمة جميع من هم على قوائم انتظار الصندوق (أكثر من 500 ألف) مستفيد خلال 5 سنوات



ما الذي سأستفيد منه التمويل المدعوم؟
الحصول على تمويل سكني بشكل أسرع، حيث سبق لبرنامج فترة الانتظار الطويلة للحصول على التمويل من الصندوق من أكثر من 10 سنوات إلى حد أقصى 5 سنوات


لديك أسئلة أخرى؟ اتصل على 920033321 <http://redf.gov.sa>

© جميع الحقوق محفوظة - صندوق التنمية العقارية 2017

رحلة المستفيد للحصول على التمويل



وزارة الإسكان
MINISTRY OF HOUSING



التمويل المدعوم



مركز مستفيدي التمويل المدعوم

رؤية 2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

رحلة المستفيد للحصول على التمويل

الخطوات المطلوبة

01 تحديث البيانات
<http://portal.redf.gov.sa>

02 ستصلك رسالة قصيرة بصور الموافقة على التمويل

03 حجز وطباعة موعد
<http://redf.gov.sa/SupportLoan/>

04 تجهيز المستندات وتقديم الطلب بالفرع

05 ستصلك رسالة قصيرة بالموافقة المبدئية

06 حجز وطباعة الموعد لاستلام خطاب اعتماد الدعم

07 التوجه للجهة التمويلية للحصول على التمويل

تفاصيل الخدمة

التمويل المدعوم للوحدات السكنية الجاهزة

هي خدمة لتسهيل تقديم طلبات تمويل الوحدات السكنية الجاهزة لمستفيدي برنامج التمويل المدعوم عبر فروع الصندوق وذلك لتقديمها للممولين العقاريين المشاركين بالبرنامج والرد على جميع استفسارات مستفيدي البرنامج الذين صدرت لهم موافقة.

الإجراءات: على الراغبين في التقديم الرجاء اتباع الخطوات التالية



الهدف من الخدمة

تجميع وتحليل طلبات تمويل الوحدات السكنية الجاهزة للمستفيدين من برامج التمويل المدعوم من خلال فروع الصندوق المنتشرة في المملكة وعرضها نيابة عن المستفيدين للمولين العقاريين المشاركين بالبرنامج لتحليلها وإصدار الموافقة المبدئية عليها.

شروط الخدمة

أن يكون ممن صدرت لهم موافقة الرغبة في التمويل المدعوم للوحدات السكنية الجاهزة تحديث البيانات عن طريق الرابط (تحديث البيانات) أخذ موعد مسبق عن طريق الرابط (حجز موعد) إحضار جميع المستندات المطلوبة مع تذكرة الموعد

المستندات المطلوبة

- تذكرة الموعد
- أصل بطاقة الأحوال
- أصل التعريف بالراتب ويشمل:
 - تاريخ الالتحاق بالعمل
 - الراتب
 - اسم الشركة
- معلومات عن العقار:
 - منطقة العقار
 - مدينة العقار
 - نوع العقار
 - عمر العقار
 - قيمة العقار


ملاحظة


ملاحظة: جميع البيانات أعلاه سيتم إدخالها بالنظام عن طريق موظف فرع الصندوق . وعليه يجب توفر أصول المستندات مع المستفيد لمطابقة البيانات المطلوبة.


خدمات التمويل المدعوم


redf.gov.sa/SupportLoan/






ما هو التمويل المدعوم؟
[ذهاب](#)



التمويل المدعوم للوحدات السكنية الجاهزة
[ذهاب](#)


التمويل المدعوم لبناء الذاتي
[ذهاب](#)


رحلة المستقبل للحصول على التمويل
[ذهاب](#)


ضمان الصفقة المقدمة (الرهن الميسر)
[ذهاب](#)


الممولون المشاركون
[ذهاب](#)


الأسئلة الشائعة (اسألني)
[ذهاب](#)