

## طلب صرف الدفعة

### • الدخول الى خدمات المواطنين

portal.redf.gov.sa/ar/OnlineServices/CitizenServices/Pages/default.aspx

الإستعلام الشامل  
طلب صرف دفعه  
خطاب الإفادة  
تحديث البيانات الشخصية  
سداد  
صوتي  
طلب دعم على تمويل عقاري قائم  
خدمة عجلها  
مبادرة الدعم السكني للعسكريين  
في الخدمة  
تحديث الأيبان

خدمة عجلها

الإستعلام عن استحقاق القرض المعجل

الإستعلام الشامل

حجز المواعيد

إنشاء حساب

تحديث البيانات الشخصية

خطاب الإفادة

طلب صرف دفعة

طلب دعم على تمويل عقاري

صوتي

السداد

### • اختيار الدفعة المراد التقديم عليها

العقود

نوع العقد	نوع العقد	تاريخ العقد	عرض الدفعات
خاص	1/154216/1/1	08-08-1434	

الدفعات

تاريخ الدفعة	قيمة الدفعة	المستلم الفعلي	تاريخ الإستلام	حالة الدفعة	طلب دفعة
1434-08-08	50000	50000	23-08-1434	تم استلام الدفعة	
1434-09-08	200000	200000	08-06-1435	تم استلام الدفعة	
1434-10-08	175000	0		لم يتم تسجيل طلب صرف دفعة	طلب دفعة
1434-11-08	75000	0		يجب استلام الدفعة التي تسبقها	

حجز المواعيد  
الإستعلام الشامل  
إعفاء متوفى  
سداد  
صرف الدفعات  
تعديل البيانات الشخصية  
خطاب الإفادة  
إستعلام عن طلب تمويل إضافي  
إستعلام عن معاملة في الإتصالات الإدارية  
الشكاوي والإقتراحات  
إيصال الطلب  
الإستعلام عن إستحقاق القرض المعجل  
UpdateIBAN  
ReportIUA\_TEST  
طلب دعم على تمويل عقاري قائم  
إستعلام مستفيدي اللجنة

- ستظهر شروط الدفعة في حالة تحقيقها يتم التقديم

X
شروط طلب الدفعة

- متطلبات الدفعة الثانية
  - إذا كان المبنى دورين، تستحق بعد صب اعمدة الدور الثاني واكتمال المبنى فيه، إذا كان المبنى دور واحد، تستحق بعد صب اعمدة الدور الأرضي واكتمال المبنى فيه.
- متطلبات الدفعة الثالثة
  - تستحق بعد اكتمال اللباسة الداخلية والخارجية والعزل المائي.
- متطلبات الدفعة الرابعة
  - تستحق بعد تركيب النواب والشبابيك والدهانات الداخلية والخارجية والبلاط.
- استحقاق العرامة
  - يتحمل المقترض غرامه ماليه قدرها(200)ريال إذا تقدم على الدفعة ولم يحنز متطلباتها، يتحمل المقترض غرامه ماليه قدرها(200)ريال في حالة عدم تركيب لوحة الصندوق موصفاً بها (صندوق التنمية العقارية - رقم عقد الصندوق).
- لتسديد العرامة على سداد
  - 1- لتسديد مخالفة عدم اكتمال بناء( 07 + رقم الهوية الوطنية) مثال : 102345678907 -2 لتسديد مخالفة عدم تركيب لوحة( 17 + رقم الهوية الوطنية) مثال : 102345678917

المرفقات

صورة البنك المرهون	اختيار ملف
صورة مسح البناء	اختيار ملف
كروكي للموقع ورقم جوال المقترض	اختيار ملف
صورة حساب الأبيان	اختيار ملف
صورة من مخطط البلدية أو الأمانة الذي يوضح موقع المقار	اختيار ملف

لم قراءة شروط الدفعة المستحقة واكملت جميع متطلباتها

طلب دفعة	حالة الدفعة	تاريخ الاستلام	المستلم الفعلي	قيمة الدفعة	تاريخ الدفعة
	تم استلام الدفعة	23-08-1434	50000	50000	1434-08-08
	تم استلام الدفعة	08-06-1435	200000	200000	1434-09-08
<input type="button" value="طلب دفعة"/>	لم يتم تسجيل طلب صرف		0	175000	1434-10-08

- يتم استقبال الطلب وانهاء الاجراء الى تحويل الدفعة في حساب المستفيد